K prodeji, Byt 4+kk, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414201** Datum vydání: **13.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 825 000 Kč

Lokalita:
Šumperk

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt o výměře 105 m2 v Šumperku, který nabízí komfortní bydlení pro celou rodinu. Nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města i v blízkosti přírody.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná předsíň s možností vybudování vestavného úložného prostoru. Přirozeně navazuje na velkorysou obytnou část propojenou s jídelnou, ze které je vstup na balkon. Součástí je také kuchyňská část s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru z kvalitních materiálů, vybavenou vestavnými spotřebiči včetně myčky nádobí, elektrické trouby, indukční varné desky, digestoře, lednice s mrazákem a mikrovlnné trouby. Praktickým bonusem je samostatná spíž.

Byt dále nabízí tři samostatné pokoje, které poskytují dostatek prostoru i soukromí pro všechny členy domácnosti. Koupelna s vanou je prosvětlena střešními okny, toaleta je samostatná. Celý interiér sjednocují kvalitní vinylové podlahy v přírodním dekoru a interiérové dveře s obložkami v moderním barevném provedení.

Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, v koupelně pak podlahové vytápění, ohřev vody zajišťuje vlastní elektrický bojler. K bytu náleží také uzavřená zděná komora v přízemí domu.

Součástí domu je oplocený pozemek se zelení, který nabízí příjemné místo k odpočinku. Modernizovány byly také společné prostory domu včetně chodeb, schodiště a vstupních dveří. Parkování je možné na obecním pozemku přímo před domem.

Pokud hledáte prostorné a moderní bydlení s výbornou dostupností služeb i přírody, rádi vám tento byt osobně představíme.

Pro lepší představu je byt vybaven nábytkem, jsou to inspirativní návrhy pro nové majitele. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414201
Inzerát aktualizován:	13.10.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	136197
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	105 m2
Podlahová plocha:	115 m2
Plocha sklepa:	3 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz