

K prodeji, Byt 4+kk, 111 m²

íslo inzerátu (ID): 4379661 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

4 486 462 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme družstevní byt o dispozici 4+kk, který se nachází v 7.pat e bytového domu, Praha - Opatov sm rem na Jihozápad. Vým ra bytu iní 95,8 m² + balkón 14,5 m². K nast hování roku 2028.

Vnit ní dispozice: Vstupní chodba kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchy ským koutem, který nabízí p ímí vstup na balkón. Hlavní ložnice. Koupelna pln vybavená se sprchovým koutem. Dále z chodby je vstup do koupelny s vanou. Toaleta. Dva pokoje. Komora. Koupelny v cen , pln za ízené, obložkové dve e. Kuchy a podlahy nejsou sou ástí prodeje, dotace na podlahovou krytinu.

Bytový d m bude zabezpe en kamerovým systémem. Nachází se ve velmi p íjemné lokalit , kde najdete kompletní ob anskou vybavenost v dosahu metra.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou p evodu družstevního podílu za ástku 4.486.462 K , p í emž je spojena s doplatkem anuity ve výši 11.945.850 K . Garážové stání za poplatek, není sou ástí ceny.

Tento typ financování m že být atraktivní pro zájemce, kte í hledají možnost postupného splácení v tšího finan ního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši p íjmu, nepot ebujete hypote ní úv ra a cenu bytu splácíte formou splátek v m sí ních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací m prosím kontaktujte prost ednictvím uvedeného formulá e nebo telefonicky. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4379661
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	2358
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	7. podlaží
Obytná plocha:	111 m ²
Balkón:	14m ²
Užitná plocha:	96 m ²
Podlahová plocha:	111 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz