

K prodeji, Byt 4+kk, 111 m²

Číslo inzerátu (ID): 4360254 Datum vydání: 21.09.2025

Cena za nemovitost:

13 750 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Prodej nemovitosti. Nabízíme Vám k prodeji byt 4+kk o velikosti 87 m² + samostatná garáž 24 m² v rodinném domě po kompletní rekonstrukci. Součástí je vlastní zahrada o velikosti 258 m² k užívání jí mají obě jednotky. Byt se nachází v klidné ulici Mochovská na Praze 9 – Prosek, v blízkosti metra B Hloubětín.

Dispozice: prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, ložnice, dětský pokoj, pracovna/pokoj pro hosty, chodba, technická místnost, koupelna a samostatné WC.

Byt je nyní připraven k dokončení – má nové rozvody elektroinstalace, vody a odpadů, nové omítky a sádkartonové podhledy. Podlahy a interiérové dveře nejsou položeny/osazeny, což dává možnost budoucímu majiteli vybrat si finální materiály a standardy přesně podle svých představ.

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Klidná lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – školu, školku, park i sportoviště. Metro Hloubětín je v docházkové vzdálenosti.

Součástí ceny je právní servis i možnost zajištění výhodného financování.

ID inzerátu ESO:	4360254
Inzerát vydán:	21.09.2025
ID zakázky v RK:	3109
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	87 m ²
Podlahová plocha:	111 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kristýna Slabochová**

Tel:

+420775190292

Email:

kristyna@rkprinc.cz**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/