

K prodeji, Byt 4+kk, 111 m²

íslo inzerátu (ID): 4305407 Datum vydání: 13.02.2025

Cena za nemovitost:

9 400 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji krásný byt 4+kk/T, 91 m² + 12 m² terasa, v p ízemí malého bytového domu se společnou zahradou 550 m². Byt prošel kompletní renovací - nový plynový kotel v etn topení a chytrých termohlavic, nová okna s izolací a trojskly, podlahy plovoucí laminátové, nová kuchyňská linka s vestavnou indukční deskou, myčkou, el. troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou, nová koupelna se sprchovým koutem, WC s oknem, dlažba v p edsíní a nové rozvody elektiny. Z bytu je výstup přímo na terasu a společnou zahradu. Byt má vlastní plynový kombi kotel a má velmi nízké provozní náklady. Parkovací stání před domem na vlastním pozemku. Orientace oken na sever, jih a západ. Terasa poskytuje příjemné posezení po celý rok. Komora na chodbě. A dále k bytu patří podíl na společném sklepe (40 m²). V Újezdě n/L je veškerá obnanská vybavenost. Výborné spojení do centra vlakem z Klánovic nebo autobusem na erný most. Hypotéku vy ídíme zdarma. Volejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4305407
Inzerát aktualizován:	13.02.2025
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	14588
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	111 m ²
Terasa:	12m ²
Užitná plocha:	91 m ²
Podlahová plocha:	111 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Plocha zahrady:	550 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Hanzlíek

Tel:

+420 731651575

Email:

ales.hanzlicek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/