

## K prodeji, Byt 4+kk, 110 m2

íslo inzerátu (ID): 4394099 Datum vydání: 04.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

Lokalita:

## eské Bud jovice

Nabízíme k prodeji výjimečný byt o dispozici 4+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do eských Bud jovic.

Velkorysý byt o podlahové ploše 107 m<sup>2</sup> nabízí velkorysý dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je také terasa o velikosti 6 m<sup>2</sup>, která poskytuje ideální místo pro relaxaci.

Velkou výhodou je také možnost úpravy dispozice a klientských změn dle vlastních představ – byt si můžete přizpůsobit podle potřeb vaší rodiny.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 4+kk
- podlahová plocha 107 m<sup>2</sup>
- terasa 6 m<sup>2</sup>
- parkovací místo v ceně
- sklep
- možnost úpravy dispozice dle vlastních představ
- příprava na klimatizaci
- příprava na podlahové topení
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s vysokou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro údržbu zeleně.

Projekt je aktuálně ve fázi dokoněné hrubé stavby, což umožňuje klientské změny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvoření bydlení podle vašich představ.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do eských Bud jovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

- dokonění projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají velkorysý prostor, moderní bydlení a možnost vytvořit si domov podle svých představ.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**



Inzerát vydán:	04.04.2026
ID zakázky v RK:	30703
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	110 m2