K prodeji, Byt 4+kk, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4394099** Datum vydání: **02.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji výjimečný byt o dispozici 4+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Českých Budějovic.

Velkorysý byt o podlahové ploše 107 m2 nabízí velkorysé dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je také terasa o velikosti 6 m2, která poskytuje ideální místo pro relaxaci.

Velkou výhodou je také možnost úpravy dispozice a klientských změn dle vlastních představ – byt si můžete přizpůsobit přesně podle potřeb vaší rodiny.

Hlavní výhody bytu
- dispozice 4+kk
- podlahová plocha 107 m2
- terasa 6 m2
- parkovací místo v ceně
- sklep
- možnost úpravy dispozice dle vlastních představ
- příprava na klimatizaci
- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s přidanou hodnotou
Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro údržbu zeleně.
Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožňuje klientské změny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvoření bydlení přesně podle vašich představ.

Lokalita
Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do Českých Budějovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování
- dokončení projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají velkorysý prostor, moderní bydlení a možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394099










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Inzerát aktualizován:	02.10.2026
Inzerát vydán:	04.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	110 m2