

K prodeji, Byt 4+kk, 107 m²

islo inzerátu (ID): 4280582 Datum vydání: 16.10.2024

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

Lokalita: Znojmo

K prodeji nabízíme byt v OV nacházející se v cihlovém prvorepublikovém vila-domu. Nemovitost je zasazena do příjemného prostředí s výhledem do sousedícího parku s detským hřištěm. Byt je umístěn ve třetím nadzemním podlaží s dispozicí 4kk a podlahovou plochou více jak 107m². Sestává z prostorné předsíně - rozcestníku, z kterého vstupujeme do obývací kuchyně s jídelním koutem, dvou pokojů, komory a WC. Malou chodbíčkou se dále dostaneme do ložnice, naproti ní se nachází koupelna. K bytu náleží sklepní kóje a k užívání jsou společné prostory v 1NP.

Nynější podobu získal byt po rekonstrukci, při níž byly vyměněny okna, elektroinstalace, topení, rozvody vody, odpady. Nově zbudované jsou také sociální zařízení, koupelna a kuchyňská linka. Podlahy jsou z dřevotřískové desky, s renovací parket, v jednom z pokojů a v sociálním zařízení nové. Vytápění a ohřev TUV vlastním plynovým kotlem. Důležité připomenout, že celý dům prošel značnou rekonstrukcí v roce 2017. Součástí prodeje bytu je veškeré vybavení a zařízení které je v těšinou zhotoveno na míru. Tento prostorově velkorysý byt umožní velmi příjemné bydlení v zabydlené lokalitě. V blízkosti také veškerá důležitá infrastruktura. Ukazatel energetické náročnosti E - nevhodná. Pro další info o prodeji a prohlídce volejte RK.

ID inzerátu ESO:	4280582
Inzerát aktualizován:	16.10.2024
Inzerát vydán:	26.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²
Podlahová plocha:	107 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Beneš

Tel:

+420 732 405 105

Email:

komerce@znojemske-reality.cz

Znojemské reality

S.r.o.

Tel:

+420515261999

Adresa:

Lidická 4, 669 02 Znojmo

Web:

www.znojemske-reality.cz