

K prodeji, Byt 4+kk, 105 m²

íslo inzerátu (ID): 4264364 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

7 599 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme prodej zajímavého mezonetového bytu o dispozici 4+kk v udržovaném cihlovém domě, který najdete 9 minut jízdy MHD do centra Brna (hlavní nádraží), u parku eho ova (d tské h íšt a venkovní posilovna), u základní školy, u st edních škol (obchodní akademie a st ední škola Charbulova). Byt se nachází v 5. NP a 6.NP bytového domu bez výtahu. Sou ástí je i sklep v 1.NP. Vhodné pro mladé sportovce hledající cenov dostupné bydlení v Brn s p kným výhledem do klidného vnitrobloku.

Dispozice:

5.NP - vstupní hala (11,0 m²), pokoj s kuchy ským koutem (32,6 m²), pokoj (10,8 m²) s balkonem (1,4 m²), pokoj (10,7 m²), koupelna (4,9 m²), WC (1,6 m²)

6.NP - podkrovní pokoj (33,4 m²)

Vybavení:

Vstupní hala - vestav ná sk í , zrcadlo, police, v šáky, schodišt do 6.NP

Pokoj s kk - kuchy ská linka se spot ebi i (varná deska, digesto , trouba, my ka, d ez, baterie, ledni ka s mrazákem), pohovka

Koupelna - umyvadlo se sk í kou, zrcadlo, 2x sk í ka, vana, pra ka, kotel BAXI

Další - klimatizace

Náklady na bydlení 2.498 K (SVJ) + 1.420 K (plyn) + 1.020 K (elekt ina).

Prohlídka po telefonické domluv .

ID inzerátu ESO:	4264364
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	23.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	105 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	105 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Celnar

Tel:

+420 602 712 097

Email:

celnar@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/