

K prodeji, Byt 4+kk, 103 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428407 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

19 990 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Hledáte byt, kde budete půl roku moct bydlet venku? Byt s terasou, na které budete v létě snídat i večeřet s rodinou a přáteli, kde budete mít spoustu místa na pěstování květin?

Právě takový byt Vám nyní můžu nabídnout - a ne s jednou, ale hned se dvěma velkými terasami! Každá z nich má přitom rozlohu zhruba 40 metrů čtverečních a budete z nich mít nádherný výhled do dálky jihovýchodním směrem.

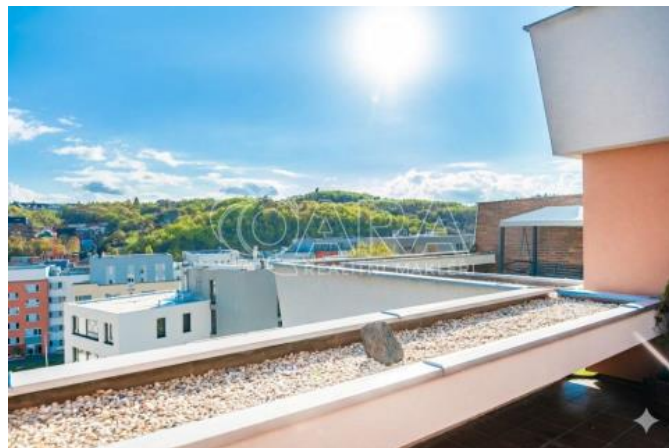
Byt v atypickém terasovém domě vám nabízí prostor více než 100 metrů čtverečních (dohromady s terasami má 185 m2!). Disponuje 4 pokoji, přičemž obývací pokoj je propojený s kuchyní. Nechybí vlastní garáž (18 m2) a sklepní kóje (1,5 m2). Dům nemá výtah; do bytu vstupujete z horní strany domu a po schodech sejdete pouze jedno patro.

Lokalita nabízí rychlé spojení do centra autem i dopravou. Na procházky nebo ranní běh můžete vyrážet na Petřín, do zahrady Klamovka i do přírodního parku Košíře-Motol. Pokud máte rádi tenis, kousek za domem je tu pro Vás Literární a tenisový klub! Veškeré nákupy rychle zařídíte na Andělu.

V blízkosti se nachází hned několik mateřských a základních škol, i několik gymnázií, dále Francouzské lyceum nebo University College Prague.

Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost pořídit své rodině úžasné bydlení. Zavolejte mi a ráda Vám byt ukážu na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4428407
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	103 m2
Terasa:	82m2
Užitná plocha:	103 m2
Podlahová plocha:	103 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Ivana Bémová**

Tel:

+420 608806313

Email:

ivana.bemova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/