

K prodeji, Byt 4+kk, 102 m²

číslo inzerátu (ID): 4284649 Datum vydání: 02.02.2025

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví s dispozicí 4+kk o velikosti 90,2 m² s terasou (+5,2 m²) nacházející se v 2.NP + schodiště (4,4 m²) a v p ízemí umíst ěný sklad (2,4 m²) a záv t í (2,3 m²). Vše v zánovním rodinném adovém dom v Plzni-Radoby ících. Sou ástí osobního vlastnictví je i vyhrazené nezast ešené parkovací stání o velikosti 18 m², které se nachází p ímo p ed vchodem do bytové jednotky. Vstup do bytu je p ímo ze záv t í samostatným vchodem. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchy ským koutem, 3 samostatných nepr chozících pokoj , zast ešené terasy se vstupem z obývacího pokoje a z ložnice, samostatného WC, koupelny s vanou, sprchovým koutem a druhým WC, komory, chodby, schodišt ě a zádve í se vstupem v p ízemí. P ed vchodem je samostatný vstup do malého skladu. Bytová jednotka je vybavena moderní kuchy skou linkou s elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digesto í, vestav nou chladni kou s mrazákem a my kou nádobí. Vytáp ění a oh ev teplé vody zajiš uje kondenza ní plynový kotel. Okna jsou plastová izola ní trojskla se sít ěmi proti hmyzu a vnit ěními roletami i venkovními žaluziemi s orientací na východ, na jih a na západ. Terasa je orientována na západ. Podlaha v obytných místnostech je d ev ná (dubový masiv) a prosklené interiérové dve e jsou s bezpe nostní fólií. D m má založené spole enství vlastníků skládající se z 8 bytových jednotek. Veškerá ob ánská vybavenost škola, školka, obchody, supermarket, obchodní centrum, poliklinika a lékárna se nachází v dosahu MHD. Zastávka MHD se nachází p ímo p ed domem. Koupí bytu lze financovat hypote ní m úv rem, který Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4284649
Inzerát aktualizován:	02.02.2025
Inzerát vydán:	13.10.2024
ID zakázky v RK:	399705
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	102 m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	102 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ěná plocha:	145 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Petr

Tel:

+420602665317

Email:

martin.petr@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/