

K prodeji, Byt 4+kk, 101 m²

islo inzerátu (ID): 4239408 Datum vydání: 12.11.2024

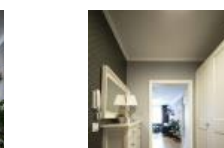
Cena za nemovitost:

17 490 000 K

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme krásný, prostorný a světlý byt 4+kk o celkové výměře obytné plochy 101m² s balkonem 5m² a terasou 12m² ve 4.NP v novostavbě z roku 2019 ve velmi žádané lokalitě Dolní Chabry. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s nadstandardně vybavenou kuchyňskou linkou, 3 ložnice a 2 koupelny. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči Siemens, filtr na vodu jemné perlivou. Z obývacího pokoje je vstup na balkon a z jedné z ložnic je vstup na terasu. Celý byt je podle architekta designově sladěn do posledního detailu. Podlahy jsou dřevěné, stejně tak i okna, izolace trojskla, na kterých jsou folie proti slunci. Ve všech pokojích je klimatizace. Centrální koupelna s rohovou vanou, topným žebříkem, pračkou a sušičkou. Další druhá koupelna, vybavená sprchovým koutem a toaletou, je situována soukromě přístupem z ložnice společně se šatnou. Dispozice bytu poskytuje nadstandardní množství úložných prostorů, řešených šatními skříněmi v jednotlivých pokojích a šatnou. K bytu náleží sklep, 6m² a velké parkovací stání v suterénu i pro auto na plyn. Byt se nabízí kompletně zařízený dle dohody s majiteli. Osobní vlastnictví s možností financování hypotéčným úvěrem, které máme pro Vás připravené. Doporučujeme osobní prohlídku této nemovitosti. Ukazatel energetické náročnosti PENB: B, velmi úsporné. Obchody Billa, Lidl, Baumax, 5 min od metra C - Kobylisy.

ID inzerátu ESO:	4239408
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	19.04.2024
ID zakázky v RK:	11822
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	101 m ²
Balkón:	5m ²
Terasa:	12m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Tomáš Ženíšek**

Tel:

731135714

Email:

tomas.zenisek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/