

K prodeji, Byt 4+kk, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364662 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Opava

Prodej bytu 4+kk v Opavě

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+kk. Byt je po modernizaci a připravený k nastěhování bez větších úprav. Skládá se z předsíňky, která je v samém centru bytové jednotky. Z ní se dostanete do kuchyně spojené s jídelnou a obývacím pokojem. Dále se v bytě nachází 3 pokoje, z nichž dva jsou neprůchozí. Mohou tedy sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovny. Samozřejmostí je koupelna se sprchovým koutem a vanou a toaletou. Byt je díky své dispozici vhodný i pro početnější rodinu. Součástí bytu je také sklep a půda - úložného prostoru je tedy dostatek. Výhodou je také možnost parkování u domu.

Nemovitost se nachází kousek od centra Opavy, na Těšínské ulici. Byt nabízí příjemný výhled do klidné zahrady směrem k ulici Kylešovská. Do domu je možné vstoupit ze dvou stran – hlavním vchodem z ulice Těšínská nebo z ulice Kylešovská 19, kde se nachází vjezd do dvora se zahradou a parkováním. V blízkosti je tedy nadstandardní množství veškeré občanské vybavenosti - obchody, sportoviště, lékaři, školy, školky, MHD, kultura, úřady. Byt je na strategickém místě také při cestování, jelikož z něj pohodlně pojedete na obchvat.

S koupí bytu kupujete také podíl na společné zahradě, což jistě potěší zejména rodiny s dětmi.

Parametry bytu:

- Dispozice: 4+kk
- Užitná plocha: 100 m²
- Stav bytu: velmi dobrý, po modernizaci
- K nastěhování ihned

Výhody bytu:

- centrum města
- byt po modernizaci
- veškerá občanská vybavenost
- dispozice bytu
- sklep a půda
- parkování u domu

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4364662
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	16.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²