

## K prodeji, Byt 4+kk, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4276595 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

**6 890 000 K**

Lokalita:

**Plze -m sto**

Sníte o tom, že p ímo ze svého obývacího pokoje nebo jídelny vyjdete ven na prostornou terasu? Chcete si p stovat pár rostlinek v truhlících, v lét s p átelí grilovat na terase a mít pohodi ku? V tom p ípad jste našli skv lou p íležitost! To vše se prolíná v krásném projektu kousek od Plzn v Liticích.

Máme pro vás k prodeji byt 4+kk o velikosti 90 m<sup>2</sup>, sklepem a terasou o velikosti 11 m<sup>2</sup>.

Bytová jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlové budovy "D" developerského projektu "V Lukách". Budova bude kolaudována a k nast hování 11.2025. Tento projekt má na starosti renomovaná architektonická spole nost Ateliér Sal, která má za sebou již n kolik velmi úsp šných projekt ů na Plze sku.

Projekt se nachází pár minut jízdy autem od bývalé kone né tramvaje íslo 4 a p edevším pár stovek metr ů od místa, kde na vaše d ťi ne ekaná jedno mini h íš átko, ale celý ŠKODALAND. Najdete zde vzduchové trampolíny, workoutové h íš ť, disk golf, d ťské dopravní h íš ť, d ťský koutek, minigolf a je zde mnoha zábavy samoz ejm ů i pro dosp ě í - inline dráha, senior koutek, restaurace a mnoho dalšího.

Ve standardu je sou ástí kupní ceny i podlahové topení, p íprava na venkovní žaluzie a výb r z n kolika variant koupelen a WC.

Zaujal vás tento byt nebo sháníte n co v ťšího se zahrádkou? Ozv te se a domluvíme prohlídku. Budovy "A", "B" i C jsou již vyprodané, ale v budov "D" zbývají ješt poslední dva byty. Budu se s Vámi t šit na prohlídku a rád pomohu s financováním.

ID inzerátu ESO:	4276595
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

