

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): **4440158** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 990 000 KčLokalita:
Praha 8

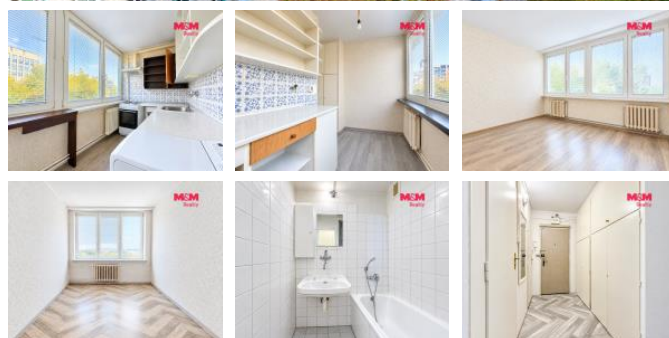
Nabízíme družstevní byt v žádané lokalitě Karlína s výbornou dostupností do centra Prahy. Byt o užitné ploše 82 m² je vhodný pro kompletní rekonstrukci - skvělá příležitost vytvořit si byt přesně na míru.

K bytu náleží sklepní koje a právo užívání lodžie na patře. Dům prošel revitalizací včetně zateplení a nové fasády.

Karlín patří k nejdynamičtěji se rozvíjejícím čtvrtím Prahy. Metro B a tramvajová zastávka Invalidovna, dostupné pěšky do 3 minut. V okolí základní i mateřské školy, gymnázium. Blízkost Rohanského ostrova a parků. Vynikající pracovní příležitosti - v docházkové vzdálenosti kancelářské centrum Karlín s řadou technologických a mezinárodních firem.

Veškeré další informace vám rádi zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4440158
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900958605
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	82 m ²
Kód zakázky:	958605



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Machník**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz