

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4434239 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

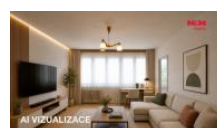
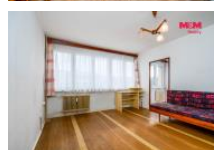
2 990 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví 4+1 o celkové podlahové ploše 55,7 m² + lodžie 3m² v revitalizovaném panelovém domě v centru na ul. Pražská. Byt je určený k rekonstrukci, nachází se v 6. patře s výtahem. Žádná příčka v bytě není nosná. Kuchyň s obývacím prostorem jsou situované na sever, další tři pokoje na jihozápad. V centru je veškerá občanská vybavenost v pěší vzdálenosti. Významným budoucím přínosem lokality bude plánované zprovoznění obchvatu Náchoda na jaře 2028, které by mělo pomoci snížit tranzitní dopravu ve městě. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4434239
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900955092
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²
Kód zakázky:	955092



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Vorlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz