K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): **4434107** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Na ulici Habrová ve Frýdku-Místku vám nabízíme k prodeji velkorysý byt 4+1 v osobním vlastnictví o výměře 97 m2 s 4m2 lodžií. Najdete ho ve 4. patře panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem, v klidné části sídliště.

Dispozice je velmi praktická – neprůchozí pokoje, prostorná kuchyň s jídelnou, koupelna, samostatná šatna a rovnou dvě toalety. Okna i lodžie směřují do zeleně.

V roce 2023 byt prošel rekonstrukcí, při které se dělala mimo jiné také nová elektřina v mědi.

Největší výhoda bytu je jeho samotná dispozice. Pokud hledáte zajímavou investici, se souhlasem SVJ jde byt celkem snadno rozdělit na dvě samostatné jednotky - útulnou garsonku a prostorné 3+1. Můžete tak v jedné části sami bydlet a druhou pronajímat, nebo si zajistit rovnou dvojitý nájem.

K bytu je zároveň možnost dokoupit vlastní garáž (18 m2) přímo v domě.

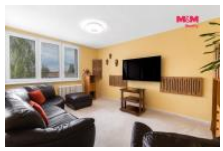
Nemovitost bude k dispozici od ledna 2027. Pokud vás nabídka zaujala, ozvěte se a domluvíme si termín prohlídky.















ID inzerátu ESO:	4434107
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900956456
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	97 m2
Kód zakázky:	956456

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Chovan
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz