

## K prodeji, Byt 4+1

 Číslo inzerátu (ID): **4431133** Datum vydání: **18.09.2026**

Cena za nemovitost:

**7 416 000 Kč**

Lokalita:

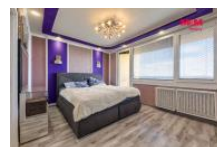
**Plzeň-město**

Dopřejte si prostorné bydlení s moderním interiérem, promyšlenou dispozicí a krásným výhledem. Nabízíme k prodeji byt 4+1 o výměře 82 m<sup>2</sup> + lodžie (6 m<sup>2</sup>) v 7. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v Plzni na Lochotíně, Gerská ul. Výraznou předností je výhled na bolevecké rybníky a panorama Chlumu, Radyně a Krkavce.

Byt prošel modernizací, která se týkala podlahových krytin, rozvodů elektřiny a vody, koupelny, toalety (smart s ovládacím panelem), interiérových a vstupních bezpečnostních dveří, vestavěných skříní, podhledových stropních desek s bodovým osvětlením, vybudování šatny...

K bytu patří sklepní koje v suterénu. Zateplený dům disponuje novou vstupní částí, moderním výtahem, kočárkárnou, sušárnou, kolárnou. Dostatek parkovacích míst před domem. V blízkém okolí obchodní centra, zastávky MHD, školy a školky, sportovní a dětská hřiště, lékařské domy, pošta, ale i lesy, rybníky, cyklo a pěší stezky. V případě zájmu nabízíme možnost řešení financování hypotečním úvěrem.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4431133           |
| Inzerát vydán:   | 18.09.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900954828         |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 82 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 954828            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Libor Gola**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**