K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): **4428723** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 475 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k prodeji prostorný byt v Nučicích okres Praha - východ. Tento prostorný byt má dispozici 4+1 a celkovou plochu 83 m2 (byt 73 m2, 2x sklep 7 m2, špajz 3 m2) a nachází se v přízemí malé bytovky.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (nová plastová okna, rozvod topení). Byt je družstevní, anuita splacená, možný převod do osobního vlastnictví. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a příjemný výhled do okolí.

Tato bytová jednotka je ideální pro rodinné bydlení, díky množství úložních prostor, klidnému prostředí a bezproblémovému parkování přímo u domu.

K dispozici je společná zahrada a dále v domě prádelna a kolárna. Vytápění domu zajišťuje vlastní kotelna na tuhá paliva a elektrokotel.

Občanská vybavenost je v 5 km vzdáleném Kostelci nad Černými lesy, dobrá dostupnost do Prahy po D11 a nebo pomocí PID.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



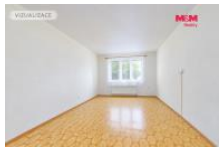












ID inzerátu ESO:	4428723
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900952003
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	73 m2
Kód zakázky:	952003

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kučera
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz