K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): **4424842** Datum vydání: **09.09.2026**

Cena za nemovitost:

7 399 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme vám prodej rekonstruovaného bytu o dispozici 4+1 a výměře 89,26 m2 včetně lodžie (6,96 m2), umístěného v 7. NP panelového domu s výtahem, na sídlišti Jankovice. Byt má lodžii s krásným výhledem, modernizovanou kuchyň (cca 6 let), koupelnu se zděným jádrem a rohovou vanou (cca 7 let), měděné rozvody elektřiny a vinylovou podlahu v obývacím pokoji. Komfort doplňují stropní podhledy, vestavěná skříň se skrytým vstupem do bytu, žaluzie ve všech oknech a mobilní klimatizace s odvodem vzduchu. Dispozice se skládá z: předsíně, koupelny s vanou a toaletou, třech samostatných pokojů, komory, kuchyně s jídelním koutem a obývacího pokoje se vstupem do lodžie. Vytápění a ohřev vody zajišťuje dálkový rozvod. K bytu náleží sklep a společná kolárna. U domu je nové parkoviště a obchod COOP, moderní dětské hřiště, street workout a sportovní hřiště. Do centra města a na Hlavní nádraží je to cca 15 min chůze. V případě financování hypotékou vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4424842
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	900951336
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	89 m2
Kód zakázky:	951336















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Anděl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz