

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4416629 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

3 299 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji prostorný byt v OV o dispozici 3+1, který byl praktickou úpravou rozdělen na 4+1. Byt se nachází v klidné a vyhledávané vilové části České Lípy, obklopené zelení. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Zachovalé parketové podlahy dodávají interiéru příjemnou atmosféru a potenciál pro vytvoření stylového bydlení. Vytápění je řešeno krbovými kamny napojené na radiátory, přičemž rozvody topení jsou vedeny v mědi. Plynová přípojka na domě. Skutečnou dominantou této nabídky je spoluvlastnický podíl na pozemku kolem domu. Každý z vlastníků zde užívá svou ideální část zahrady, která je oplocená a poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli, grilování nebo zahradničení. K bytu náleží prostorný sklep a podíl na půdních prostorách, které poskytují dostatek úložného místa. Dům prošel revitalizací – byla provedena nová fasáda, zateplení i střešní krytina. Nízké náklady na bydlení.

ID inzerátu ESO:	4416629
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900945258
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Kód zakázky:	945258



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Liběna Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz