K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): **4416629** Datum vydání: **04.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 030 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji prostorný byt v OV o dispozici 3+1, který byl praktickou úpravou rozdělen na 4+1. Byt se nachází v klidné a vyhledávané vilové části České Lípy, obklopené zelení. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Zachovalé parketové podlahy dodávají interiéru příjemnou atmosféru a potenciál pro vytvoření stylového bydlení. Vytápění je řešeno krbovými kamny napojené na radiátory, přičemž rozvody topení jsou vedeny v mědi. Plynová přípojka na domě. Skutečnou dominantou této nabídky je spoluvlastnický podíl na pozemku kolem domu. Každý z vlastníků zde užívá svou ideální část zahrady, která je oplocená a poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli, grilování nebo zahradničení. K bytu náleží prostorný sklep a podíl na půdních prostorách, které poskytují dostatek úložného místa. Dům prošel revitalizací – byla provedena nová fasáda, zateplení i střešní krytina. Nízké náklady na bydlení.

ID inzerátu ESO:	4416629
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900945258
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Kód zakázky:	945258















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Liběna Bílková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz