

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4410696 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

10 700 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Představujeme Vám ojedinělou nabídku prodeje prostorného bytu 4+1 o výměře 79 m² + široká zasklená lodžie 7 m² a sklep 4 m², který se nachází v Praze 4 - Modřanech. Je umístěn v kompletně zrevitalizovaném panelovém domě ve 4. patře s výtahem. Co Vás určitě nadchne je umístění domu, který přímo sousedí s lhotským lesoparkem a umožňuje krásný výhled na park a potok, který vytváří nečekaně přírodní atmosféru, která je v této lokalitě vzácná. Byt prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí, ovšem zůstává zde prostor k vlastním úpravám dle vlastního vkusu. Nová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. nová elektřina, plovoucí podlaha. Dispozice tvoří obývací pokoj se vstupem na lodžii, který navazuje na kuchyň s jídelnou. Další 3 neprůchozí ložnice jsou v opačné části bytu. V koupelně s vanou i na samostatném WC najdete mozaikový obklad. Bonusem je i prostorný sklep. V místě je veškerá občanská vybavenost i dobrá dopravní dostupnost. Nenechte si ujít tuto příležitost a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4410696
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900946768
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	946768



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Schicková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz