

## K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4394787 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 099 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 171 m<sup>2</sup> v klidné části obce Staré Nechanice. Byt prošel ástí nou rekonstrukcí – nové rozvody vody, elekt iny, odpad a topení, z velké ásti nová okna. Dokon ení podlah a omítek je možné dle vlastních p edstav.

Sou ástí prodeje je garážové stání, spoluvlastnický podíl na stodole v etn p dy a podíl na pozemku o celkové vým e 2 920 m<sup>2</sup>, který užívají pouze dva vlastníci.

Interiérové fotografie jsou vizualizace pro lepší p edstavu o možném budoucím stavu. Nemovitost doporu ují osobn navštívit – nabízí zajímavý prostor i potenciál, který fotografie pln nevystihnou.

Klidná lokalita s dobrou dostupností do Hradce Králové. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

Prohlídkové dny: tvrtek 7.5. od 10:00 -11:00 hod nebo od 14:00-17:00 Termín si rezervujte u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4394787
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938396
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	171 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938396



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Soukup**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**