

## K prodeji, Byt 4+1

číslo inzerátu (ID): 4385899 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 621 000 K**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 81 m<sup>2</sup> v klidné části obce Klášterec nad Ohří. Byt se nachází ve 3. patře osmipodlažního panelového domu. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, 4 místnosti z nichž jedna má vstup na ložnici, moderní koupelnu, která prošla rekonstrukcí a prostornou kuchyň. V současné době je byt dlouhodobě pronajatý, což zajišťuje okamžitý příjem z pronájmu. Nájemní smlouvu lze samozřejmě v zákonné lhůtě ukončit a byt používat pro vlastní potřeby. Byt je po rekonstrukci, což zaručuje komfortní bydlení bez nutnosti vztávkových investic. Výborná lokalita s dostupnou občanskou vybaveností a dopravní obsluhou. Ideální příležitost pro investory i rodiny hledající nové bydlení. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4385899
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933847
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933847



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Andrea Mašková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**