

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4376626 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

19 500 000 Kč

 Lokalita:
Praha 7

Bydlení v blízkosti parků Letenské sady a Stromovka. Byt o velikosti 4+1 o celkové ploše 124 m² s velkou vstupní halou, situovaný ve 4.NP zděného bytového domu, postaveného kolem r. 1935, v křižovatce ulic Veverkova a Vinařská v Praze 7 Holešovicích. Bytový dům s osobním výtahem je v dobrém stavebně technickém stavu. Arkýřová okna orientovaná na východ a velká okna na jih zajišťují bytu dostatečnou světlost. Společně s vysokými stropy dodávají bytu pocit vzdušnosti. Podlahy v pokojích a předsíní tvoří dřevěné parkety. Součástí bytu je velká šatna a spíž. K bytu náleží rovněž sklep o ploše 7 m². Tento byt reprezentuje bydlení v prestižní rezidenční lokalitě Prahy s jedinečnou atmosférou. V lokalitě je dostupná kompletní občanská vybavenost. MHD v pěší dostupnosti. V okolí mnoho hospůdek a kaváren a současně vynikající dostupnost parku Stromovka, Letenských sadů či Vltavy a historického centra Prahy. Přijďte nasát genia loci této části Holešovic a prohlédnout si zajímavý byt osobně.

ID inzerátu ESO:	4376626
Inzerát vydán:	18.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924409
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	124 m ²
Kód zakázky:	924409



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivan Ebert

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz