

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4372284 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

9 500 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 103 m² v Bystrci. Tento byt se nachází ve 3. podlaží osmipodlažního domu s výtahem.

Byt je v dobrém stavu se zděným jádrem, plovoucí podlahou v chodbě a kuchyni. V pokojích jsou dřevěné parkety, v části kuchyně je dlažba. V bytě je koupelna s umyvadlem a vanou. Potěší samostatná toaleta.

Dům je po revitalizaci, zateplený, nová okna a ve třech místnostech dokonce s trojsklem. Výhodou je velká zasklená lodžie a druhý balkón.

Lokalita Bystrc je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru a zároveň dobrou dostupnost do centra města. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně škol, obchodů a veřejné dopravy. Přírodní okolí nabízí možnosti pro relaxaci a aktivní odpočinek i díky blízkosti brněnské přehrady.

Pouze z hlediska nedodání uvádíme PENB třídy G.

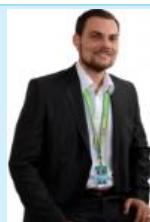
Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. S financováním vám také rádi pomůžeme.

První prohlídkový den bude začátkem prosince.

ID inzerátu ESO:	4372284
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926181
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	103 m ²
Kód zakázky:	926181



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Harák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz