

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4369536 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

12 890 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

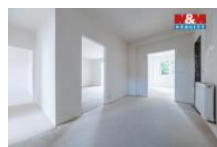
Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 v 1. nadzemním podlaží rodinného domu po kompletní rekonstrukci, situovaného v klidné rezidenční části Prahy 6 – Ruzyně.

Celková podlahová plocha bytu činí 80,38 m² a tvoří ji chodba (11,82 m²), kuchyň (14,47 m²), tři pokoje (22,50 m², 11,61 m² a 7,80 m²), pracovna (4,79 m²) a dvě koupelny (3,87 m² a 3,86 m²). Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, která volně navazuje na sdílenou zahradu o rozloze přibližně 230 m². Díky orientaci do klidného vnitrobloku a dostatku zeleně poskytuje tato část domu ideální prostor pro odpočinek, rodinné posezení či grilování.

Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu, vytápění zajišťuje plynový kotel.

Nemovitost se nachází v tiché a vyhledávané lokalitě Prahy 6, v blízkosti obory Hvězda, ideální pro procházky a pobyt v přírodě, s výbornou dopravní dostupností do centra města.

ID inzerátu ESO:	4369536
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925390
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m ²
Kód zakázky:	925390



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Březinová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz