

## K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4355799 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**4 499 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji prostorný a prosluněný byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 o užitné ploše 75 m<sup>2</sup> v klidné části Zruče nad Sázavou. Tento byt se nachází v 3 patře cihlového domu bez výtahu. Je napojený na obecní vodovod, kanalizaci, vytápění a teplá voda je zajištěna dálkovým rozvodem. Díky plastovým oknům situovaným na dvě světové strany je byt velmi dobře větratelný a poskytuje dostatek denního světla. Součástí bytu jsou dva sklepy o celkové ploše 11 m<sup>2</sup>, které nabízejí dostatek úložného prostoru. Právě proběhlo zateplení domu. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, školy, školky a hřiště. Náměstí je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Pokud hledáte bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností služeb, je tento byt právě pro vás. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355799           |
| Inzerát vydán:        | 29.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900914164         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 75 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 914164            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Gabriela Zelenková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**