

## K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4310220 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**8 090 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte byt s velkorysým prostorem v centru města? Nabízíme k prodeji byt 4+1 o výměře 110 m<sup>2</sup> v cihlovém domě v Kladně, ulice s. armády.

Byt v osobním vlastnictví se nachází ve vyhledávané lokalitě a nabízí dostatek místa pro pohodlné bydlení.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon. K dispozici je také klimatizace, která zajišťuje komfort v letních měsících. K bytu náleží sklep o velikosti 8 m<sup>2</sup> v suterénu domu.

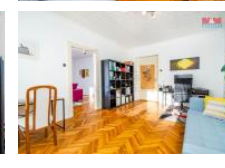
Byt je částečně nainstalován a připraven k okamžitému užívání.

Díky poloze v centru města je veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, nemocnice, základní a mateřské školy, restaurace, MHD i vlakové nádraží, které zajišťuje vynikající spojení do Prahy s využitím nové rychlodráhy.

V případě zájmu je možnost odkupu podlažního prostoru nad bytem.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4310220
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900897505
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897505



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Valeš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**