

## K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4303320 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 326 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o velikosti 85 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Liberec X-Františkov. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu. Je v zachovalém stavu a nabízí možnost úpravy dispozice na moderní 3+KK, kdy propojením kuchyně, jídelny a obývacího pokoje získáte vzdušný prostor se vstupem na balkon. K bytu náleží velká technická místnost, kterou lze využít jako pracovnu, šatnu nebo úložný prostor. Prostorná chodba je pro chůzi do všech pokojů. Výhodou jsou velmi nízké náklady na bydlení. Vytápění zajišťuje nový plynový kotel, uschovaný v technické místnosti. Jednotka je připravená k vlastní realizaci moderního bydlení. Nemovitost je v blízké dojezdové vzdálenosti do centra města. Ideální volba pro rodiny hledající klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města Liberce.

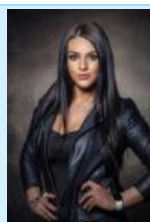
Financování Vám pomůžeme zajistit.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4303320
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900895182
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895182



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Yana Roshko**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**