

K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4299370 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

3 100 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Prostorný, slunný byt 4+1 o CP 142 m² umístěn ve druhém nadzemním podlaží bytového domu ve rekreační lokalitě Jizerských hor - na okraji Tanvaldu. Byt vhodný nejen pro bydlení, ale především nabízí možnost víkendového/prázdninového užívání i pro početnější rodinu i investici a následný zisk z pronájmů. Svoji dispozicí byt nabízí možnost rozdělení na dva byty nebo apartmány o velikosti 2+1 a 2+kk (vizualizace předorys na možnosti 3+kk a rozdělení na dva apartmány). Vytápění bytu je na plyn i na tuhá paliva, tedy ideální spojení - volby pohodlí s topením plynem nebo levnější formy vytápění dle domku. Voda a kanalizace obecní. K bytu náleží prostorná půda (možnost vybudování obytného pokoje, apartmánku) a sklep. Podíl na velké zahradě za domem, kde každý byt užívá trochu privátní svoji část zahrady. Pro sportovce nedaleko Skiareál Tanvaldský Špičák, koupaliště, Jizerská magistrála aj.. Plná občanská vybavenost v Tanvaldu i nedalekém Jablonci nad Nisou. Těšíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4299370
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900893304
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	142 m ²
Kód zakázky:	893304



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Bergerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz