

## K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4254131 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 640 000 K**

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt o výměře cca 100m<sup>2</sup> v klidné části obce Svinov. Jedná se o samostatně stojící dům, který byl postaven v roce 1966. Nemovitost se skládá ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Kdy prohlášením vlastníka vzniknou 2 samostatné bytové jednotky o dispozici 4+1. Ke každé jednotce bude náležet část zahrady o výměře cca 300m<sup>2</sup>, garážové stání a část sklepu. Byt v 2.NP bude mít navíc terasu. Stav objektu hodnotíme jako velmi dobrý, což umožní novému majiteli rekonstrukci dle vlastních představ. Poloha domu v klidné části obce zaručuje soukromí a výbornou dostupnost škol a služeb. V blízkosti se nachází školní obchodní domy Kaufland a Tesco. Byt je ideální pro mladou početnou rodinu. Bližší informace u makléře. Financování vám zdarma vyřídíme.

ID inzerátu ESO:	4254131
Inzerát vydán:	12.06.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900875797
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	875797



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Kopciuch**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**