

## K prodeji, Byt 4+1, 99 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4257118 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**750 000 K**

Lokalita:

### Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji byt o velikosti 4+1 s lodžíí, v ulici Jindřicha Plachty, sídliště Mojží .

Byt se nachází ve 3 patře panelového domu. Je vhodný zejména jako investice, je obsazen slušnými nájemníky s měsíčním výnosem cca 7.200,- Kč .

V bytě plastová okna, podlahy dlažba a lino.

Byt je prokonešený a velmi prostorný.

V případě koupě na investici mohou zajistit i správu bytu.

V blízkosti zastávka MHD, škola, školka, obchody, služby. V okolí domu dostatek parkovacích míst, 3 velká parkoviště .

Sídliště je oblíbené zejména investory, o pronájmy je zde velký zájem.

Více info u makléře na uvedeném telefonním čísle.

Doporučení

ID inzerátu ESO:	4257118
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	22.06.2024
ID zakázky v RK:	22896
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	99 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Antoliová**

Tel:

**739500527**

Email:

**antolicova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**