

K prodeji, Byt 4+1, 94 m2

íslo inzerátu (ID): 4285680 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 KLokalita:
Brno-m sto

V exkluzivním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme prodej bytu, který prošel modernizací v roce 2013 (např. nové elektroinstalace, nové jádro, vestavné skříně, bezpečnostní dveře a jiné). Dispozice jednotky 4+1 v osobním vlastnictví žádané a vyhledávané lokalitě Brno - Slatina, na ul. Strážnická. Byt se nachází v 5. patře domu s výtahem, který prošel revitalizací (okna, stěcha, fasáda, zateplení, výtah, vchod, atd.). Celková plocha je cca 94.13 m2, z toho sklep 1.95 m2, balkón 3.45 m2. Z původních 10.29 m2 se vstupem na samostatnou toaletu - 0.9 m2, kuchyní - 11.95 m2 se vstupem do koupelny 2.40 m2, dále typický nepracovní pokoj 20.64 m2, 16.21 m2 se vstupem na balkón, 16 m2, 9.98 m2. Byt je ihned k nastěhování a není zatížen žádným zástavním právem, ani v ceně nemovité věci, lze sepsat úvěr. V okolí bytového domu se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, školka, restaurace, obchody, MHD, atd.). Hledáte tento tip bytu pro své potřeby nebo zajímavou investici, je na Vás. Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit, s mojí kanceláří celý obchod zrealizujeme bez problémů od začátku až do konce :-). Jsem členem Realitní komory ČR, certifikovaný makléř. Energetická náročnost budovy: třídní C.

ID inzerátu ESO:	4285680
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	708046
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	91 m2
Podlahová plocha:	94 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michael Lorenc**

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz**Realitní kancelář****Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz