

K prodeji, Byt 4+1, 93 m²

Číslo inzerátu (ID): 4412267 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

4 150 000 Kč

Lokalita:

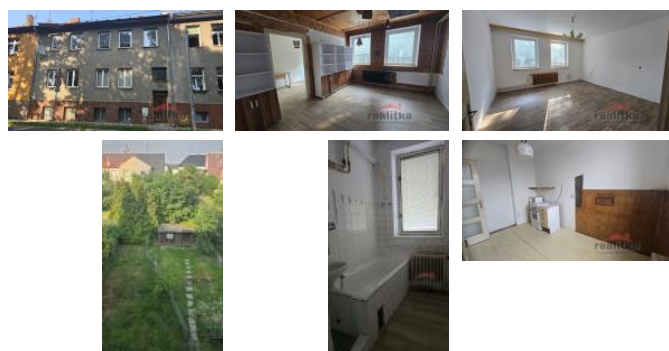
Opava

Nabízíme prodej velkého bytu 4+1, 93m² se zahradou v Opavě na ul. Dostojevského. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu. V domě jsou pouze 2 bytové jednotky, půdní prostor a sklepní prostor.

Byt je celý v původním stavu a je na celkovou rekonstrukci. Do ulice Dostojevského jsou situovány 3 průchozí pokoje a do zahrady je situovaný 1 pokoj se vstupem na velkou zasklenou lodžii, kuchyň s komorou, koupelna a wc. V bytě je nový plynový, kondenzační kotel.

Zahrada, je rozdělena na 2 poloviny. K bytu náleží část sklepních prostor o výměře 12m². Dům se nachází v hezké lokalitě, v blízkosti je školka, škola, MHD, nemocnice, obchod restaurace. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4412267
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	26220
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	93 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz