

## K prodeji, Byt 4+1, 93 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4181388 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 780 000 K**

### Lokalita: Strakonice

Nabízíme Vám k prodeji útulný a prostorný byt 4+1 (podlahová plocha celkem 86,2 m<sup>2</sup>) v osobním vlastnictví, který se nachází v pátém patře bytového domu v ulici Povážská. Bytová jednotka prošla velmi nákladnou rekonstrukcí (rozvody vody, odpadu, elektřiny, nová koupelna, kuchyně, zděné jádro). Součástí prodeje je i kuchyňská linka vyrobená na míru. Byt má tři samostatné a nepřecházející pokoje, dále velký obývací pokoj, ze kterého je přístupný balkon, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a v neposlední řadě i technickou místnost, která je skvělou volbou pro pračku i sušičku. V chodbě se nachází velká vestavná šatní skříň, s dostatečným velkým úložným prostorem. Parkování je možné přímo před domem. Bytová jednotka bude k nastoupení v červnu 2025. Nenechte si tedy ujít příležitost rezervovat si tento jedinečný a velký byt, kterých se ve městě prodává jen velmi málo. Doporučujeme Vám prohlídku a budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4181388
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	03.09.2023
ID zakázky v RK:	14147
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	93 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	415 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Váchalová**

Tel:

**+420 776465556**

Email:

**eva.vachalova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**