

K prodeji, Byt 4+1, 91 m2

íslo inzerátu (ID): 4402142 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

10 490 000 K

Lokalita:
Praha 4

Hledáte ideální bydlení pro rodinu, kde budete mít dostatek prostoru, přírodu na dosah a perfektní dopravní dostupnost do centra? Nabízím Vám k prodeji velmi hezký a chytrě řešený byt o dispozici 4+1 a celkové podlahové ploše 84 m², který se nachází v oblíbené ulici Vejvanovského na pražském Chodově.

O byt :
Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem. Byt vyniká především svou prostorností a praktickým uspořádáním, které zaručuje dostatek soukromí pro všechny členy rodiny.

Dispozice: Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj spojený s kuchyní ským koutem. Dále zde najdete tři samostatné, nepracující pokoje (ideální jako ložnice, dětský pokoj a pracovna), vstupní chodbu s prostorem pro vestavné skříně, koupelnu a samostatnou toaletu.

Příslušenství: K bytu náleží také zasklená lodžie o velikosti 6,4 m² a praktická sklepní kóje.

Stav: Byt je ve velmi hezkém, udržovaném stavu a je připraven k nastoupení i k případným drobným úpravám podle Vašich představ.

O lokalitě (Vejvanovského, Praha 4 – Chodov):
Tato adresa je mezi rodinami velmi žádaná. Nabízí totiž naprosto bezkonkurenční obytovou vybavenost a zároveň příjemný klid.

Doprava: Pár minut chůze od domu se nachází stanice metra C (Opatov) a autobusové zastávky. V centru Prahy jste za 15 minut.

Příroda: Jen kousek od domu začíná rozlehlý Centrální park, na který plynule navazuje vyhlášený Hostivařský lesopark s pěšinou. Jde o ideální místo pro procházky, běh nebo víkendové cyklovýlety.

Služby: V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, poliklinika, supermarkety a další služby. Za všemi nákupy nebo zábavou můžete vyrazit do nedalekého obchodního centra Westfield Chodov.

Zaujala Vás tato nabídka?

Rád Vám byt osobně ukážu a zodpovím veškeré Vaše dotazy. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání termínu prohlídky! Prohlídky se konají po předchozí telefonické či e-mailové dohodě. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Polák

Tel:

+420 296 240 407

Email:

ladislav.polak@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4402142
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	438721

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	91 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	83 m2
Podlahová plocha:	91 m2
Zastavěná plocha:	612 m2