

K prodeji, Byt 4+1, 91 m²

Číslo inzerátu (ID): 4384184 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

19 950 000 Kč

 Lokalita:
Praha 1

Nabízíme k prodeji byt o výměře 91 m² s dispozicí 4+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží historického domu U Bílého orla, zapsaného jako kulturní památka, na Malostranském náměstí – jedné z nejprestížnějších adres Prahy.

Z oken bytu se otevírá výjimečný výhled do Mostecké ulice směrem ke Karlovu mostu, symbolu Prahy. Každodenní kontakt s historií a architekturou staré Prahy tvoří přirozenou součást bydlení.

Byt je určen k celkové rekonstrukci, což představuje příležitost vytvořit reprezentativní rezidenci přesně podle vlastních představ. Dispozice 4+1 nabízí prostor pro luxusní městské bydlení, privátní sídlo v historickém centru či atraktivní investici.

Dům i jeho okolí podtrhují výjimečnost nabídky – historické fasády, malostranská dlažba a blízkost Karlova mostu, Pražského hradu i prestižních restaurací a galerií. Tato nemovitost nepředstavuje pouze byt – je to možnost vlastnit část historie na jedné z nejikoničtějších adres Prahy.

Pro bližší informace či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4384184
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	18782
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	91 m ²
Užitná plocha:	91 m ²
Podlahová plocha:	91 m ²
Zastavěná plocha:	91 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Jana Kuželíková

Tel:

+420 724037592

Email:

jana.kuzelikova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/