

K prodeji, Byt 4+1, 88 m2

íslo inzerátu (ID): 4403378 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

6 270 000 K

Lokalita:

Třebí

Představte si domov, kde má každý člen rodiny svůj prostor, ale zároveň zůstává dostatek místa pro společné chvíle – právě takový je tento byt o dispozici 4+1 a výměře 88 m² v osobním vlastnictví, situovaný ve 2. patře udržovaného bytového domu.

Už při vstupu vás zaujme jeho přehledná a praktická dispozice s tvrdcovou chodbou, která přirozeně propojuje jednotlivé místnosti. Promyšlená orientace na světové strany dodává bytu jedinečnou atmosféru – pokoje orientované na jihozápad jsou příjemně prosluněny během odpoledne, zatímco kuchyně s obývacím prostorem na severovýchod nabízí klidné ranní světlo a vyvážené klima po celý den.

Nemovitost prošla v průběhu let postupnou a citlivou renovací, která zvyšuje její komfort i hodnotu. Již v roce 2007 bylo vybudováno zděné jádro, v rámci kterého byly kompletně vyměněny rozvody elektřiny do mědi a vody i odpad do plastu. Na to navázala výměna oken za plastová s dvojskly v roce 2008 a následně v roce 2010 kompletní revitalizace domu, zahrnující zateplení domu, novou fasádu a vybudování prostorných lodžii, které poskytují ideální místo k odpočinku. K modernizaci domu dále přispěla instalace euro výtahu a výměna stoupaček.

Interiér bytu nezůstal pozadu – koupelna byla v roce 2009 upravena novými obklady, dlažbou a vana byla vyměněna za masážní sprchový kout, v obytných místnostech byly položeny plovoucí podlahy a instalovány nové dřevěné obložky s interiérovými dveřmi. V ložském roce pak byt získal nové vstupní protipožární dveře s bezpečnostním zámkem, které zajišťují vyšší pocit bezpečí.

Byt bude prodáván kompletně vybavený, což umožní novému majiteli snadnější nastěhování i možnost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ.

Součástí je také sklepní kóje umístěná v suterénu domu, která poskytuje praktický úložný prostor.

Byt bude k dispozici 10/2026.

Tento byt představuje ideální kombinaci prostoru, funkční dispozice a postupně budovaného komfortu, který ocení rodina hledající klidné a příjemné bydlení bez nutnosti zásadních investic.

Neváhejte a domluvte si prohlídku, dokud je ještě k dispozici. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třebíč

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO: 4403378

Inzerát vydán: 07.05.2026

ID zakázky v RK: 135514

Budova je z: Panel

| | |
|-------------------|-------------|
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 88 m2 |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 88 m2 |
| Podlahová plocha: | 88 m2 |