

K prodeji, Byt 4+1, 87 m2

íslo inzerátu (ID): 4269183 Datum vydání: 14.10.2024

Cena za nemovitost:

5 199 000 K

Lokalita:

Prodej bytu 4+1 87m² v Hostomicích, Dobříšská ulice
V exkluzivním zastoupení majitel Vám nabízíme slunný byt s
příhodným výhledem, ideální zázemí pro pár či rodinu, i jako
investiční příležitost. Byt se nachází v menším panelovém domě v
klidném prostředí na okraji Hostomic.

Parkování je zajištěno díky bezplatnému parkovišti, které se
nachází přímo okolo domu.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) malého
panelového revitalizovaného domu, náleží k němu sklep (2m²) a
lodžie (7m²). Zajímavé je uspořádání bytu, kde je jeho středem
vstupní chodba a všechny ostatní místnosti se nachází kolem ní.

Kuchyně je prostorná, propojena s obývacím pokojem s
navazujícím vstupem na lodžii s výhledem jižním směrem do
zeleně. Tělo a ložnice jsou orientovány severním směrem.
Koupelna je vybavena vanou, skřípkou s umyvadlem, byt má
samostatné WC. Je zde také komora.

V Hostomicích jsou k dispozici všechny základní služby – obchody,
restaurace, lékárna, úřad, pošta, školka a škola. Ve městě je
železniční i autobusová zastávka.

Vzdálenosti:

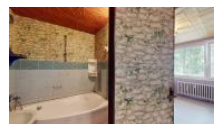
Hostomice-exit dálnice D4 (Dobříš) 13km/15 minut

Hostomice-exit dálnice D5 (Zdice) 15km/19 minut

Hostomice- Beroun Husovo náměstí 23km/23 minut

Dovolím si vás pozvat na prohlídku tohoto krásného bytu a těším
se na osobní setkání s vámi. Rád vás nejenom provedu, ale
samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy.
Neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4269183
Inzerát aktualizován:	14.10.2024
Inzerát vydán:	11.08.2024
ID zakázky v RK:	6952840
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Počet bytů v domě:	27
Obytná plocha:	87 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízené
Bytové jádro:	Umakartové
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	94 m ²
Podlahová plocha:	87 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Brodan

Tel:

420608261555,

Email:

**patrik.brodan@era-
reality.cz**



ERA ONE

Tel:

Adresa:

**Politických v z 517/6,
26601 Beroun**

Web:

www.era-reality.cz