

## K prodeji, Byt 4+1, 86 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4283293 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**8 390 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Prodej nemovitosti Velkorysý byt 4+1, v osobním vlastnictví o rozloze 86 m<sup>2</sup>, v bezprostřední blízkosti Prokopského údolí s vynikající dostupností.

Elegantní komfort a flexibilita: Tento nádherně vybavený byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný a stylový život.

Dvě samostatné bytové jednotky (2+1 a 2+KK) se soukromými koupelnami a WC poskytují neomezené možnosti pro váš životní styl nebo představují jedinou investici s potenciálem stabilního příjmu.

Balkon o rozloze 3,3 m<sup>2</sup> vám umožní vychutnat si čerstvý vzduch a okouzlující výhled na okolní krajinu. Součástí bytu je také prostorný sklep, ideální pro bezpečné uložení vašich věcí a cenného nábytku.

Výjimečná lokalita: Jen pár kroků od veřejné dopravy, s rychlým a pohodlným spojením do centra města a jeho okolí. Všechny důležité obchody a vyhlášené restaurace jsou v dosahu několika minut chůze.

Kouzelná příroda Prokopského údolí nabízí nesčetné možnosti pro relaxaci a aktivní odpočinek, a to vše jen kousek od vašeho nového domova. Byt se nachází v 5. patře pečlivě udržovaného domu s novým, moderním výtahem.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo nezávaznou prohlídku. Rád vám osobně představím tento mimořádný byt, který může být brzy vašim novým domovem.

ID inzerátu ESO:	4283293
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	08.10.2024
ID zakázky v RK:	2837
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	86 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vopnka**

Tel:

**+420720141868**

Email:

**petr@rkprinc.cz**



**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,**

**14000 Praha 4**

Web:

**www.rkprinc.cz/**