

K prodeji, Byt 4+1, 84 m²

íslo inzerátu (ID): 4250030 Datum vydání: 11.02.2025

Cena za nemovitost:

2 014 950 K

Lokalita:
Louny

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi byt 4+1 o ploše 83,75 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu ve městě Žatec, v ulici Jana Herbena.

Byt se sestává z představné kuchyně, čtyř pokojů, komory, koupelny a samostatného WC. Byt je orientován na dvě světové strany (sever a jih). K bytu náleží sklep 7 m² a spoluvlastnický podíl na pozemku. Byt vyžaduje kompletní rekonstrukci a čeká na nového majitele, který si ho zdokonalí dle svých vlastních představ. Ihned volný.

Žatec je město na severozápadě Česka, v Ústeckém kraji, v okrese Louny. Leží na řece Ohři. Žatec je největší město okresu Louny. Historické centrum s jeho pramyslovou tvří z 19. století, ve které je největší koncentrace staveb spojených se zpracováním chmele a obchodováním, bylo roku 2023 zapsáno na Seznam světového kulturního dědictví UNESCO. Ve městě je veškerá občanská vybavenost a pravidelná autobusová a vlaková doprava.

Osobní vlastnictví. Koupi bytu lze financovat hypotékou, kterou Vám rádi zdarma zařídíme.

Ukazatel energetické náročnosti budovy: *G (PENB nebyl předložen).

Cena není k jednání!

ID inzerátu ESO:	4250030
Inzerát aktualizován:	11.02.2025
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	7140
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz