

K prodeji, Byt 4+1, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4292271 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

5 300 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 4+1 s lodží, ideální pro rodinné bydlení i jako investiční byt.

Momentálně je pronajat slušným nájemníkem, který o byt pečlivě udržuje. Nájemné činí 14.000,-K /m s. (+poplatky a režie).

V případě zájmu mohou v bytě zůstat, v opačném případě se bude byt předávat novému majiteli prázdný.

Tento byt se nachází v klidné lokalitě, která poskytuje pohodlí a veškerou občanskou vybavenost na dosah.

Popis bytu:

Byt o výměře 83 m² je situován do 8. patra zatepleného domu s novým prostorným výtahem.

Interiér nabízí ideální uspořádání místností pro rodinné bydlení: prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň s moderní linkou, chodba i nepronájemný pokoj, koupelnu s vanou, samostatné WC a velkou komoru s úložnými prostory.

Přidání bytu:

- Lodžie s příjemným výhledem
- Sklep pro další úložný prostor
- Parkování možné před domem nebo v blízkém okolí
- Skvělá dopravní dostupnost a blízkost MHD
- Veškerá občanská vybavenost na dosah – školy, školky, obchody, zdravotní středisko a parky pro odpočinek

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, a je proto připraven k okamžitému nastěhování. Vhodný pro rodiny, které hledají pohodlné bydlení v lokalitě s dobrou dostupností a zázemím. Měsíční příspěvky do FO jsou ve výši 1.800,-K

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte, prosím, přímo makléřku.

ID inzerátu ESO:	4292271
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	402194
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Lodžie:	8m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	487 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vera Klimešová

Tel:

+420777005485

Email:

vera.klimesova@re-max.cz

RE/MAX InterCora

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora