

## K prodeji, Byt 4+1, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4401998 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

## Strakonice

Bydlení v obklopení přírody a městem na dosah? Ano! Nabízím Vám ke koupi prostorný byt 4+1 o velikosti 82 m<sup>2</sup> s lodžii, který je situován ve 3.NP bytového domu v obci Bezdřovice, pouhé 3 km od města Blatná.

Dispozičně je byt šikovně rozdělen na tři samostatné ložnice, lodžii, obývací pokoj, kuchyni s jídelnou, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a chodbu/předsíň. Byt má zděné jádro a plynové rozvody elektřiny. Topení zajišťuje elektrický kotel i křbová kamna v obývacím pokoji, v rámci domu je ale možné napojení na plynovou přípojku. O teplou vodu se spolehlivě stará elektrický bojler.

Součástí prodeje je vlastní sklep, dvě zděné garáže, které se nacházejí napřímo za domem a podíl na společném pozemku domu.

Byt se nachází v klidné obci Bezdřovice v těsné blízkosti města Blatná, které nabízí bohatou občanskou vybavenost: školy, školky, restaurace, kavárny, lékárna, poštu, kulturní i volnočasové vyžití a mnoho dalšího. Za zmínku určitě stojí turisticky oblíbený zámek Blatná a jeho zahrada s dárky. Do centra města se od bytu pohodlně dostanete autem, autobusem, vlakem i krátkou procházkou. Okolí bytového domu potěší každého, kdo touží po blízkosti přírody a bydlení v poklidu. Na dohled z oken bytu i lodžie se nacházejí rozsáhlé lesy lákající k procházkám po okolí, i výlet na kulturní památky, jako kostel sv. Jana Křtitele, nebo zíceninův hrad Křikava. Bezdřovice jsou místem, které snoubí klid s komfortem města na dosah ruky.

Nabízený byt je vhodný pro vlastní bydlení, i jako investice. V současné době je byt pronajatý spolehlivému nájemci, který v bytě žije, ale nemusí nadále setrvat. Byt je v udržovaném stavu s výhledem na částečnou rekonstrukci. Ta ale novému majiteli umožní naplňování prostoru vlastním vkusu i potřebám.

Vele doporučuji prohlídku této nemovitosti. Budu se těšit na viděnou na prohlídkách!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401998
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	438613
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Lodžie:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1691 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza  
Rosenbaumová**

Tel:

**+420737188048**

Email:

**tereza.rosenbaumova@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**

Zastav ná plocha:

257 m<sup>2</sup>