

K prodeji, Byt 4+1, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4322555 Datum vydání: 02.04.2025

Cena za nemovitost:

11 499 000 K

Lokalita:

Praha 10

Prodej bytu 4+1, 82m2 s balkonem a sklepem – Praha 10 – Strašnice

Nabízím k prodeji prostorný byt 4+1 o velikosti 82m2 v osobním vlastnictví, který se nachází v p edposledním 3. podlaží cihlového zatepleného domu v atraktivní lokalit Praha 10 – Skalka. Byt prošel áste nou rekonstrukcí a disponuje balkonem 4m2 a sklepem 3m2. Podlahy v byt jsou parkety a PVC.

Dispozice a vybavení

Byt nabízí pohodlné bydlení i pro po etn jší rodinu díky ty em obytným místnostem a samostatnou kuchyní. Sou ástí bytu jsou k dispozici spole né prostory jako sušárna a ko árkárna s kolárnou. Okna bytu jsou orientována na východ, jih a západ.

Lokalita a ob anská vybavenost

Výborná dopravní dostupnost, zastávka metra „A“ Skalka a stanice autobus je pouhé 3 minuty ch ze. NA Václavské nám stí se tak dostanete za cca 15 minut. Vlakové nádraží Zahradní m sto je vzdáleno dv zastávky autobusem. V blízkém okolí se nachází veškerá ob anská vybavenost, školy, školky, léka i, obchody a další služby. Parkování je možné na modré zón p ímo p ed domem.

Další informace

D m je zateplený má nová izola ní okna, v dom jsou zavedeny kabelové rozvody na internet a TV. V dom je funk ní SVJ. Byt je bez jakýchkoliv právních závazku a má jediného majitele. V p ípad Vašeho zájmu o prohlídku mn neváhejte ihned kontaktovat, abychom dohodli termín.

ID inzerátu ESO:	4322555
Inzerát aktualizován:	02.04.2025
Inzerát vydán:	30.03.2025
ID zakázky v RK:	7152690
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Po et byt v dom :	47
Obytná plocha:	82 m2
Plocha pozemku:	82 m2
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Jiné
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	82 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubomír Brychta

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz