

K prodeji, Byt 4+1, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4279726 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

4 600 000 K

Lokalita:
Blansko

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji polovinu rodinného domu v Boskovicích. Jedná se o bytovou jednotku o dispozici 4+1 s p íbližnou užitnou plochou 80 m², zahradu o celkové vým ě 220 m², garáž a sklep. V dom se nacházejí dva byty, mají samostatné vchody, vytáp ění i m ídla.

Námi nabízený byt se nachází ve druhém podlaží, je v udržovaném stavu a po menších zásazích je možné ho hned obývat. Sestává se ze vstupní chodby, obývacího pokoje, dalších dvou v ětších místností a jednoho menšího, jenž d íve sloužil jako d ětský pokoj. Z kuchyn ě je vchod na terasu s kouzelným výhledem na hrad i zámek. K dispozici je komora na uskladn ění potravin. Koupelna je samostatná, vybavena vanou. Vytáp ění zajiš ůj krbová kamna, jenž vytopí celý byt, ale je také možné použít plynový kotel.

Byt p sobí vzdušným, prostorným a prosv ětleným dojmem. Náleží k n ěmu prostorný sklep k uložení sezonních v ěcí, ovoce i zeleniny. Za domem je mírn ě svažitá zahrada osázena ovocnými stromy a trávnikem. V lét ě jist ě poslouží k relaxaci, grilování i opalování. K parkování vozidla poslouží garáž nebo lze parkovat p ed domem ě i na p íjezdové cest ě.

D ěm leží ve velmi klidné ulici s nádherným výhledem. Do centra m ěsta je to pár minut.

V okolí se nachází obchod, mate šká i základní škola. Samotné Boskovice jsou kouzelným m ěstem jako stvo ěné pro pohodový život s bohatým kulturním i sportovním vyžitím, dále p ípo ítejme obchodní domy, nemocnici, sportoviš ů, letní kino, pracovní p íležitosti, okolní p írodu a vyjde nám ideální bydlení.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, udáváme tedy energetickou t ídu G.

S financováním nemovitosti Vám rádi pom ůžeme.

Pokud Vás naše nabídka zaujala a cht ěli byste byt vid ět, moc rádi Vám jej p edstavíme, sta ě zavolat.

ID inzerátu ESO:	4279726
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	21.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²
Plocha zahrady:	220 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Polášková

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz



TiBi reality

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz