

K prodeji, Byt 4+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393656 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

6 785 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Moderní byt 4+1 po rekonstrukci v žádané lokalitě Staré Tenice – Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 77 m², který se nachází v jedné z nejoblíbenějších lokalit města – Staré Tenice. Nachází se ve druhém patře z osmi.

Byt prošel v roce 2026 rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové podlahy, kompletní elektroinstalaci, interiérové dveře včetně obložek i novou moderní kuchyňskou linku se spotřebiči. Koupelna a WC byly renovovány již před cca 5 lety a jsou ve velmi dobrém stavu.

Dispozice bytu je prakticky řešena – každý pokoj je samostatný, což ocení především rodiny hledající dostatek soukromí.

Součástí bytu je:

balkon o velikosti 2 m²
sklepní kóje

Velkou výhodou je vlastní elektrické vytápění (elektrokotel) a ohřev vody pomocí zcela nového bojleru se zárukou, díky čemuž si každý majitel reguluje spotřebu dle svých potřeb. Samozřejmostí je dvoutarifní sazba elektřiny, která pomáhá optimalizovat náklady.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci – proběhlo zateplení fasády i výměna stoupaček, což zajišťuje komfortní a bezstarostné bydlení.

Nízké měsíční náklady:

fond oprav: 1 224 Kč
zálohy na elektřinu: cca 2 500 Kč

Tento byt představuje ideální kombinaci moderního bydlení, skvělé dispozice a výborné lokality. Stačí se jen nastěhovat.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4393656
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	135067
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	77 m ²

Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	2 m2