

## K prodeji, Byt 4+1, 76 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4407988 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 4+1 se zasklenou lodžíí a s komorou, na ulici Jana Škody v Ostravě Dubině. Bytová jednotka se nachází ve 3.NP revitalizovaného domu a nabízí praktickou dispozici vhodnou pro rodinné bydlení i investiční záměr. Dispozice zahrnuje samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj a tři pokoje (z toho jsou dva neprůchozí), které zajišťují dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Příjemným benefitem je zasklená lodžie, ideální pro relaxaci i posezení.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem s umyvadlovou skříňkou se zrcadlem, toaleta je řešena samostatně. Byt dále disponuje prostornou vstupní chodbou a praktickou komorou, která nabízí dostatek úložného prostoru. Byt je v povodním udržovaném stavu, v této době došlo k výmalbě a je připravený k nastěhování. Což novému majiteli umožní okamžité nastěhování a bydlení i úpravy dle vlastních předstáv. Samotný dům prošel revitalizací, což přispívá k příjemnému a udržovanému bydlení. Lokalita Ostrava – Dubina patří mezi vyhledávané části města díky kombinaci klidného prostředí, dostatku zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, obchody, zdravotní služby, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Ostravy prostřednictvím MHD i napojení na hlavní komunikace. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4407988
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	134353
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	76 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**