K prodeji, Byt 4+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435295** Datum vydání: **27.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Prostorný byt 4+1 se zahradou, garáží a dvěma sklepy – Nová Ves, Praha-východ.
CENA K JEDNÁNÍ

Hledáte pohodlné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu i praktickým zázemím? Nabízíme byt o dispozici 4+1 s výměrou 73 m2 v obci Nová Ves na Praze-východ.

Velkou předností bytu je množství úložného prostoru a zázemí navíc. K dispozici jsou dva sklepy, komora, kůlna a garáž. Součástí nabídky je také zahrada s příjemným posezením, kde si můžete odpočinout nebo trávit čas s rodinou a přáteli.

Další velký benefit je parkování přímo v objektu, které je uzamčeno bránou na dálkové ovládání.

Cihlový dům je v dobré stavu a prošel částečnou rekonstrukcí (střecha, okapy, okna, stoupačky).Zároveň SVJ průběžně vytváří finanční rezervu na budoucí opravu a zlepšení vnějšího vzhledu domu.

Měsíční náklady
elektřina: 3800,- Kč (topí se elektrokotlem)
platby SVJ: 4 000 Kč
stočné: 400 Kč
Byt nabízí kombinaci prostorného bydlení a praktických prostor, které se v každodenním životě opravdu hodí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4435295
Inzerát aktualizován:	27.11.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz