

K prodeji, Byt 4+1, 250 m²

íslo inzerátu (ID): 4272132 Datum vydání: 10.11.2024

Cena za nemovitost:

4 517 800 KLokalita:
Šumperk

Nabízíme vám k prodeji bytovou jednotku po rekonstrukci o dispozici 4+1 v klidné části obce Sobotín. Byt je světlý, čistý, a přehledný. Z obývacího pokoje můžete vystoupit francouzským oknem přímo na zahradu. V bytě je kromě obývacího pokoje prostor pro detský pokoj, pracovnu, ložnici a technickou místnost. V koupelně se můžete rozhodnout mezi sprchovým koutem nebo vanou. Hlavní vstup do bytu je ze společného dvora po několika schodech. Nad bytem je rozlehlá podkrovní plocha kopírující podkrovní je v dobrém stavu, čistá, suchá. Z ní je možné zbudovat další bytovou jednotku dle vlastních představ. Byt je napojen na vodovodní řád / nové rozvody vody/, ale je možné využívat na polévání zahrady i vodu ze společné studny.

Pod bytem se nachází prostorný sklep s kamny na tuhá paliva, dřevěná, bojler na ohřev vody.

Elektrorozvody v moderně. Plyn na hranici pozemku.

Zaparkovat můžete na zpevněné pěšíjezdové cestě, která volně přechází do zahrady.

Zahradu je dobře udržovaná, nabízí klid a soukromí. Ideální pro rodinu s dětmi. Vášnivě pěstujete zeleniny zase potěší skleník a kutily praktická kůlna.

K bytu ještě náleží druhý sklep, kde je vstup ze dvora. Má 6m² a je výborný třeba na uchování brambor a zeleniny. Z celkového pohledu na vás prostě dýchne útulností a komfortem. Stačí jen nastěhovat se a užívat si jej.

Zvu Vás na prohlídku. Virtuální prohlídka na adrese <https://my.matterport.com/show/?m=qK7ELo4D86W>. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4272132
Inzerát aktualizován:	10.11.2024
Inzerát vydán:	22.08.2024
ID zakázky v RK:	130669
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	250 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	132 m ²
Podlahová plocha:	250 m ²
Plocha zahrady:	767 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz