

## K prodeji, Byt 4+1, 208 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4283410 Datum vydání: 09.10.2024

Lokalita:  
**Jindich v Hradec**

Nabízíme k prodeji historický byt v centru obce Nová Bystice v těsné blízkosti náměstí, ulice na náměstku. Jedná se o část patrového domu, kde je vymezena samostatná bytová jednotka. Jednotka se skládá z místností v přízemí, dále k jednotce náleží celé 2. nadzemní podlaží a prostor podý v celém poddorysu budovy, celková podlahová plocha činí 208,311 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází vstupní zádvež s chodbou, ke které přílehlá místnost s klenbami, v přízemí je i WC s umyvadlem. V patře jsou pak tři obytné pokoje, kuchyň, spíž, koupelna, komora. V domě je kompletně nově ušité vytápění s novým plynovým kotlem a je zrekonstruovaná koupelna. V domě je funkční vodovodní i elektrická přípojka. Prostorná přída o podlahové ploše 83,72 m<sup>2</sup> nabízí možnost přídní vestavby. Dům je dlouhodobě neobývaný. Dům zadní stranou přílehlá k zachovalému fragmentu městské hradby, přívodního středověkého opevnění města. Fotografie interiéru pošleme po předchozí dohodě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4283410
Inzerát vydán:	09.10.2024
ID zakázky v RK:	8523
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	208 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	208 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	208 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	119 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Musil**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**