

## K prodeji, Byt 4+1, 204 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4114090 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**18 990 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme k prodeji jedinečný, krásný, velký byt 4+1 s terasou v 2.NP areálu Hvězda, slavného architekta Vlado Milunič, v samém srdci Petřín na Praze 6 - Veleslavín.

Zajímavě řešený byt 182 m<sup>2</sup> podlahové plochy je ideálním místem pro kvalitní, prostorné a soukromé bydlení, investice, nebo také vhodný pro podnikání (např. kancelář).

Byt disponuje vstupní předsíň, halou, šatnou, hobby místností, komorou. Dále jsou v bytě i samostatné nepronájemné ložnice, prostorná koupelna s WC a další samostatné WC.

Srdcem celého bytu je velký obývací pokoj, který je propojen přes jídelní kout s perfektní kuchyní, která je plně vybavená.

Součástí bytu je sklepní kóje, parkovací stání v sousedství objektu, parkovací stání v objektu v případě zájmu je možné dokoupit.

Velmi oblíbená a atraktivní lokalita s dobrou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v blízkosti domu. V docházkové vzdálenosti jsou dvě ZŠ a několik školek, nedaleko ÚVN a nemocnice Motol, Obora Hvězda, stanice metra A.

Jde o velmi zajímavou nabídku, prostorný domov ve skvělé čtvrti. Osobní prohlídka Vám více ukáže podmínky a kvalitu této nemovitosti.

Neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4114090
Inzerát aktualizován:	31.01.2025
Inzerát vydán:	30.01.2023
ID zakázky v RK:	LK145956
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	204 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	204 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	204 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nataliia Kolodynska**

Tel:

**733472694**

Email:

**nataliia.kolodynska@dhreality.cz**
**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**